



## Verbale di gara relativo alla valutazione delle offerte tecniche

### Affidamento dell'appalto dei "LAVORI DI FLUIDIFICAZIONE DEL TRAFFICO VIA GORIZIA - ROTATORIA TRA VIA GORIZIA E VIA WAGNER"

CUP: J81B17000900004

CIG: 7740160617

Cod.Prog/Prod: T\_08001

A seguito della seduta pubblica del 24/01/2019 di verifica dei contenuti delle buste "A- Documentazione amministrativa" e dalla completezza della documentazione presentata, la commissione giudicatrice si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche nelle seduta riservata:

- in data 12 aprile 2019 dalle ore 10:00 alle ore 13:30 sono state analizzate in maniera comparata tutte le offerte relativamente a tutti i criteri migliorativi.

La commissione giudicatrice è composta da:

- ing. Ermes Torreggiani (dirigente Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" e presidente di gara),
- geom. Angelo Fornaciari (funzionario tecnico Servizio "Ingegneria e Manutenzioni"),
- ing. Marco Leurini (funzionario tecnico Servizio "Ingegneria e Manutenzioni").

La commissione ha proceduto all'esame dell'unica offerta tecnica ammessa alla gara:

1. **Sali-Ver s.r.l.** - p.i.: 02421950359 - via Terezin, 19 - 42122 (RE)

La valutazione delle offerte tecniche è stata fatta sulla base dei seguenti indirizzi:

1. La commissione ha attribuito i punteggi in base ad una valutazione comparata tra tutte le offerte pervenute;
2. Per le voci oggetto di valutazione per le quali il concorrente non ha proposto alcuna miglioria al progetto a base di gara o una miglioria mancante di tutta o parte della documentazione richiesta è stato assegnato un punteggio pari a zero;
3. Per le voci oggetto di valutazione per le quali il concorrente ha proposto la miglioria, la commissione ha assegnato il punteggio in modo discrezionale sulla base di quanto indicato nelle singole schede e relativa documentazione allegata;
4. Ha concorso ad una valutazione negativa la presenza di documentazione non pertinente, generica o eccedente il numero di pagine richieste.

### **Criterio 02 - Organizzazione e logistica del cantiere, impiego di personale ed esecuzione dei lavori (massimo 10 punti)**

Questo criterio di valutazione si fonda sull'organizzazione e la logistica del cantiere, la diminuzione delle interferenze, gli adempimenti del piano di sicurezza, l'impiego di

personale. Si declina sulle proposte migliorative di quattro componenti tecniche dell'intervento, scomponendosi così in quattro sub-criteri, ciascuno apprezzabile con l'assegnazione al massimo di specifico punteggio:

- 02.1 Modalità di interazione con la DL per il chiarimento di tutti i dettagli esecutivi, adempimento del piano di sicurezza, gestione delle interferenze con il traffico e le aree pubbliche limitrofe, aspetti logistici: massimo 5 punti;
- 02.2 Direttore tecnico di cantiere: massimo 3 punti;
- 02.3 Capocantiere: massimo 2 punti;

Nel giudicare le soprarichiamate proposte migliorative la commissione ha stabilito all'unanimità di assegnare i seguenti punteggi:

Ditta 1 - Sali-Ver srl:

criterio 02.1: La documentazione è complessivamente completa e di facile lettura. La proposta di organizzazione del cantiere, è coerente e sufficientemente dettagliata e prevede una esecuzione delle lavorazioni suddivisa in 2 fasi che riducono al minimo gli impatti sulla viabilità.

Punteggio assegnato: 4 p.ti

Criterio 02.2 e 02.3: Le figure tecniche indicate hanno esperienza professionale affine per tipologia e dimostrano di aver svolto un percorso di formazione completo.

Punteggio assegnato: criterio 02.2: 3 p.ti

criterio 02.3: 2 p.ti

**Criterio 03 - Proposte tecniche integrative e migliorative del progetto (massimo 65 punti):**

questo criterio è stato suddiviso in 3 sottocriteri relativi a specifici ambiti dell'intervento:

- *criterio 03.1:* il criterio di valutazione si fonda sulle proposte relative alla qualità dei materiali proposti per la realizzazione della cordolatura in massello di pietra a sezione curvilinea di contenimento dell'aiuola centrale: massimo 5 punti

Nel giudicare le proposte migliorative la commissione ha stabilito all'unanimità di assegnare il seguente punteggio:

Ditta 1 - Sali-Ver srl: punteggio assegnato all'offerta: 20 punti

la ditta propone per le isole spartitraffico cordoli in granito di colore bianco, lavorati a punte fine nelle superfici a vista, sbazzati in quelle di posa e raffilati in testa a perfetta squadratura di sezione 15/25 e lunghezza 1m. Pezzi curvi tagliati a misura n base ai raggi di curvatura. Per la corona centrale cordoli delle dimensioni 30/25 a pezzi retti e curvilinei prodotti a misura con finiture superficiali analoghe a quelli degli spartitraffico.

- *criterio 03.2:* il criterio di valutazione si fonda sulle proposte relative al miglioramento della dotazione del verde a compensazione degli esemplari abbattuti.

Nel giudicare le proposte migliorative la commissione ha stabilito all'unanimità di assegnare il seguente punteggio:

Ditta 1 - Sali-Ver srl: punteggio assegnato all'offerta: 18 punti

la ditta propone in sostituzione delle piante di *Lagestroemia* ad alberetto previste dal progetto, delle *Querce Farnia* di cfr 40/50 e altezza 600/700. La DL avrà la

facoltà di scegliere le piante presso il vivaio della ditta Piazza Franco. La proposta comprende la fornitura, messa a dimora, tutoraggio e collegamento all'impianto di irrigazione. Viene inoltre proposto un intervento di potatura di ripristino del portamento naturale sulla quercia farnia esistente e la potatura di contenimento e rimonda del secco per le tre piante di Celtis Australis esistenti.

Per le nuove piante messe a dimora si fornirà la garanzia di attecchimento al termine della seconda stagione vegetativa dopo la messa a dimora.

- *criterio 03.3*: il criterio di valutazione si fonda sulle proposte relative al miglioramento dell'impianto d'illuminazione della rotatoria costituito da 4 lampioni. Nel giudicare le proposte migliorative la commissione ha stabilito all'unanimità di assegnare il seguente punteggio:

Ditta 1 - Sali-Ver srl: punteggio assegnato all'offerta: 15 punti

la ditta propone il potenziamento dei corpi illuminanti tramite la fornitura e posa di n° 9 riflettori modello Cree 92W K3000, 4 installati su nuovi pali, 3 sui pali esistenti e 2 su nuovi pali posizionati in posizioni indicate nel progetto. La proposta è corredata da studio illuminotecnico. Tutti i pali saranno uniformati dal punto di vista cromatico prevedendo la verniciatura a polvere di quelli esistenti.

**Criterio 04 - campione: cordolatura in pietra eventualmente proposta al p.to 3.01 (massimo 5 punti):**

- *criterio 04*: il criterio di valutazione si fonda sull'analisi del materiale proposto. Nel giudicare le proposte migliorative la commissione ha stabilito all'unanimità di assegnare il seguente punteggio:

Ditta 1 - Sali-Ver srl: punteggio assegnato all'offerta: 5 punti

il campione corrisponde per caratteristiche a quello proposto ed alle descrizioni fornite al p.to 3.01

**Criterio 05 - Iscrizione alle white-list di cui alla Legge 190/2012 (massimo 5 punti)**

Questo criterio di valutazione si basa sul fatto che la ditta concorrente sia iscritta o abbia chiesto l'iscrizione ad una white-list al momento della gara. Nel giudicare le proposte migliorative la commissione ha stabilito all'unanimità di assegnare il seguente punteggio:

Ditta 1 - Sali-Ver s.r.l.: punteggio assegnato all'offerta: 5 punti

dalla documentazione fornita la ditta risulta iscritta presso la Prefettura di Reggio Emilia con protocollo n° 961/2015.

in allegato si riporta la tabella di assegnazione dei coefficienti di valutazione e relativi punteggi:

Reggio Emilia, 15/04/2018

La commissione giudicatrice:

ing. Ermes Torreggiani



geom. Angelo Fornaciari



ing. Marco Leurini

